The annual internal audit plan and control year 2012

House Keeper / Technician

Center Condotel Juristic Person

item	Discribtion	January				Fabruary				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December				Department	Remarks
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
1	Wash water tank under ground																		■																															Clener + Tech	Since 10 May 10 11.00hrs.
2	Clean drains around the building																							■																										Clener + Tech	Since 18 Jun 10 9.00hrs
3	Clean Water Shafts									■	■	■	■																	■	■	■	■																Cleaner	Whole month
4	Wax the floors																■																																Cleaner	After Songkran festival
5	Power Wash Car Park																																								■								Cleaner	Sat 14 Nov
6	Check Lift Control room	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Technician	Once every week
7	Check Electricity room	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Technician	Once every week
8	Check the Fire Pump house	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Technician	Once every week
9	Test Emergency lights				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■	Technician	Once every month
10	Check and replace light bulbs			■				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■		Technician	Except repair order is coming
11	Test Fire Extinguishers		■				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■				■		Technician	Once a month
12	Add Microorganisms to drains	■												■												■																								Technician	Once every 3 months
13	Clean Septic tank	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Technician	Every day
14	Maintain electcity and water meter	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	Technician	Every day